Zmluva o nájme dopravného prostriedku
č. 01/2020

uzatvorená podľa ustanovenia § 630 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len *„Zmluva“*)

Prenajímateľ:
Názov: **Obec Motyčky**
Sídlo: Motyčky 14
IČO: 00313629
DIČ: 2021115888
Zastúpený: Maroš LACKO – starosta obce
(ďalej len *„prenajímateľ“*)

a

Nájomca:
Názov: **Obec Turecká**
Sídlo: Turecká 341
IČO: 00648183
DIČ: 2021095538
Zastúpený: Ivan JANOVEC – starosta obce
(ďalej len *„nájomca“*)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu označovaní aj ako *„zmluvné strany“*)

Článok I.
Predmet a účel nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi traktor Farmtrack 675 DtN s novou radlicou Agrometall ZR – T2 2400, továrenská zn. Farmtrack DtN 675, EČ: BB 374 AI ,VIN: P5NAA4CF006225, dátum prvej evidencie: 29.12.2015 (ďalej len *„predmet nájmu“*) na dočasné užívanie za účelom zimnej údržby a za podmienok upravených v tejto Zmluve a záväzok nájomcu zaplatiť za prenájom dohodnutú cenu.

2. Predmetom nájmu je dopravný prostriedok špecifikovaný v čl. I bod 1 tejto Zmluvy ako aj v Odovzdávacom protokole, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

Článok II.
Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa presunu dopravného prostriedku do obce Turecká do skončenia výkonu zimnej údržby v obci v zmysle dohody zo štatutárom obce Turecká.

Článok III.
Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 35,00 Eur/1motohodina dopravného prostriedku pri pracovnom výkone. Po presune dopravného prostriedku na tvar miesta sa odpíše počiatočný stav MH. Pri reálnom výkone zimnej údržby sa vždy odpíše počiatočný stav MH a po ukončení sa odpíše konečný stav MH (verifikovanie pravdivosti údajov vykoná starosta obce po ukončení prác.) V prípade, že dopravný prostriedok nebude počas príslušného mesiaca vykonávať pracovný výkon prenajímateľ si uplatňuje tzv. stojné v paušálnej sume 100,00 Eur. Splatnosť vždy po skončení príslušného mesiaca v ktorom sa vykonával pracovný výkon, alebo paušálne stojné v zmysle dohody, po vystavení faktúry obcou do 20. dňa toho ktorého mesiaca prevodom na účet

prenajímateľa vedeného v Prima banke a.s., Dolná 27, 974 01 Banská Bystrica č. ú. (IBAN): SK2256000000006200553002.

2. Pohonné hmoty hradí nájomca na vlastné náklady rovnako ako aj náklady na umývanie dopravného prostriedku a čistenie interiéru dopravného prostriedku, prípadné úrazové poistenie osôb používajúcich predmetný dopravný prostriedok.

3. Nájomné je nájomca povinný zaplatiť v pravidelne dohodnutých splátkach splatných vždy na začiatku dohodnutého obdobia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

4. Ak sa nájomca dostane do omeškania so zaplatením dohodnutého nájomného a je v omeškaní viac ako 5 kalendárnych dní, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % denne z dlžnej sumy od prvého dňa omeškania až do zaplatenia, a to za každý deň omeškania. Prípadné nároky na náhradu spôsobenej škody zostávajú nedotknuté. V prípade, že nájomca bude v omeškaní s úhradou nájomného viac ako 15 kalendárnych dní, znamená to podstatné porušenie tejto Zmluvy a zakladá právo prenajímateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

5. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti nájomcu zaplatiť dohodnuté nájomné riadne a včas sa nájomca zaväzuje zaplatiť okrem dohodnutého nájomného a úrokov z omeškania aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.

Článok IV.
Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu odovzdať nájomcovi na dočasné užívanie v stave spôsobilom na prevádzku, vybavené príslušenstvom a dokladmi tak, ako to vyžadujú platné právne predpisy Slovenskej republiky. Odovzdanie a prevzatie vozidla potvrdia obe zmluvné strany svojím podpisom na Odovzdávacom protokole.

Článok V.
Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v súlade s čl. IV. tejto Zmluvy.

2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený s obsluhou predmetu nájmu.

3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania neoprávnenej osobe ako aj do užívania tretím osobám.

4. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

5. Nájomca je povinný písomne ohlásiť prenajímateľov bezodkladne (najneskôr však do 24 hodín od zistenia poruchy) potrebu opráv na predmete nájmu, bez zbytočného odkladu ho k oprave pristaviť v servise prenajímateľa, resp. vytvoriť podmienky vykonania servisného zásahu vo svojom zariadení servisnými pracovníkmi prenajímateľa.

6. V prípade, že nájomca poruší vyššie stanovenú povinnosť a vykoná opravu mimo servis prenajímateľa bez jeho súhlasu, nemá nárok na náhradu nákladov spojených s opravou predmetu nájmu.
7. V prípade, že zásahom do predmetu nájmu v rámci opravy mimo servis prenajímateľa dôjde ku vzniku škody na predmete nájmu, má nájomca povinnosť ju v plnom rozsahu uhradiť.

8. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, počas ktorej nemohol stroj používať pre nespôsobilosť stroja alebo potrebu jeho opravy, iba ak by nemožnosť používať stroj spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil k predmetu nájmu prístup. Nájomca je povinný

platiť nájomné i po dobu opravy stroja mimo servis prenajímateľa, ku ktorému nedal prenajímateľ súhlas.

9. Nájomca sa ďalej zaväzuje, že bude predmet nájmu udržiavať v čistote a zabezpečí ho pred krádežou a zničením, a bude ho užívať na dohodnutý účel.

10. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi riadne a včas, v čistom stave, tak, ako ho prevzal.

Článok VI.
Skončenie nájmu

1. Táto zmluva zaniká:

a) písomnou dohodou zmluvných strán;
b) právnym zánikom niektorej zo zmluvných strán;
c) výpoveďou zo strany prenajímateľa. Výpovedná doba je 1 mesiac, pričom podmienkou platnosti výpovede je jej doručenie druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu;
d) odstúpením prenajímateľa pokiaľ nájomca hrubo porušuje zmluvné podmienky. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia nájomcovi. Za deň doručenia sa pokladá aj deň, kedy bolo prevzatie písomnosti odmietnuté nájomcom, ako aj deň uloženia zásielky na pošte. Prenajímateľ doručuje písomnosti nájomcovi len na adresu uvedenú v nájomnej zmluve.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa ako aj nájomcu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento záväzkový vzťah sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.

4. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č.8 zo dňa 09.12.2020

5. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, najmä zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Motyčkách, dňa 15.01.2021

Za Prenajímateľa:

OBEC MOTYČKY 1

Za Nájomcu

OBEC TURECKÁ 1

ODOVZDÁVACÍ PROTOKOL ku ZMLUVE O NÁJME STROJA č.01/2020

Prenajímateľ:
Názov: **Obec Motyčky**
Sídlo: Motyčky 14
IČO: 00313629
DIČ: 2021115888
Zastúpený: Maroš Lacko – starosta obce
(ďalej len ***„prenajímateľ"***)

a

Nájomca:
Názov: **Obec Turecká**
Sídlo: Turecká 341
IČO: 00648183
DIČ: 2021095538
Zastúpený: Ivan JANOVEC – starosta obce
(ďalej len ***„nájomca"***)

Na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme stavebného stroja zo dňa 28.12.2020 (ďalej len „zmluva") týmto prenajímateľ odovzdáva nájomcovi do nájmu na dočasné užívanie nasledovný stroj:

Továrenská značka: Farmtrack 675 DtN
EČ: BB 374 AI
VIN: P5NAA4CF006225
Dátum prvej evidencie: 29.12.2015
Stav tachometra: ..... km alebo počet odpracovaných motohodín stroja..265,27

Spolu s dopravným prostriedkom boli odovzdané nasledovné doklady: TECHNICKÉ OSVEDČENIE RADLICE 2872, TECHNICKÉ OSVEDČENIE ČELNÍ NAKLADAČ, OSVEDČENIE O EVIDENCII - ČAST II,

Dolu podpísaný nájomca týmto prehlasuje a svojím podpisom na tomto protokole potvrdzuje, že bol prenajímateľom riadne oboznámený s technickým stavom dopravného prostriedku, dopravný prostriedok prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodenia, plne funkčné.

Tento Preberací protokol je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, každý ako originál, po jednom vyhotovení pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Motyčkách, dňa 15.01.2021

Odovzdal:
Za Prenajímateľa:

OBEC MOTYČKY 1

Prevzal:
Za Nájomcu

OBEC TURECKÁ 1